

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD SAN MIGUEL PETAPA  
DIRECCIÓN: 1RA CALLE 1-56 ZONA 1 SAN MIGUEL PETAPA  
HORARIO DE ATENCIÓN: 7:30 A 16:30  
TELÉFONO: 66621111 EXT. 1150  
DIRECTOR: GERENTE MUNICIPAL  
ENCARGADO DE ACTUALIZACION: PRUDENCIO AMILSO VILLATORO VILLATORO

**CORRESPONDE AL MES DE ENERO 2023**

**NUMERAL 19**

**CONTRATOS ADMINISTRATIVOS DE ARRENDAMIENTO 2023**

No.	TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN		CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE		VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
03-2023	Contrato administrativo de arrendamiento	Instituto por Cooperativa San Miguel Petapa	Enero a Diciembre 2023	07/01/2023	Ubicación Física:	0 calle 7-80 zona 2 San Miguel petapa	Nombre:	Carlos Armando Gaitan Garcia	12 PAGOS DE Q8,000	Q96,000.00
07/2022	Contrato administrativo de arrendamiento	seguridad ciudadana	Enero a Diciembre 2023	06/01/2023	Ubicación Física:	Inmueble ubicado en: 2da calle 7-41 zona 9 Colonia San Antonio Municipio de San Miguel Petapa	Nombre:	Nineth Magaly Contreras Limas de Torres	Q4,500.00	Q54,000.00
05-2023	Contrato administrativo de arrendamiento	Instituto por Cooperativa San Antonio	Enero a Diciembre 2023	05/01/2023	Ubicación Física:	10 av 3-01 zona 9 colonia san antonio, municipio de san miguel petapa	Nombre:	Fredy Rolando España Manchame	12 PAGOS DE Q3,000.00	Q36,000.00
09-2023	Contrato administrativo de arrendamiento	Agencia Municipal y alcaldia auxiliar (3 locales)	Enero a Diciembre 2022	06/01/2023	Ubicación Física:	23 calle 20-00 Villa hermosa 1 zona 7 centro comercial Pacific Villa hermosa, locales 2008-2039-2040	Nombre:	Luis Napeleon Alfaro Acosta	12 PAGOS MENSUALES DE Q.13,827.49	Q165,929.88
02/2023	Contrato administrativo de arrendamiento	Sede Policia Municipal de Transito	Enero a Diciembre 2023	06/01/2023	Ubicación Física:	2 Calle 3-91 Zona 1. San Miguel Petapa	Nombre:	Yulma Sthepanie Flores Lima	12 PAGOS DE Q.4,300.00	Q51,600.00
No. 04-2023	Contrato administrativo de arrendamiento	Seguridad Ciudadana (sede pnc san antonio)	Enero a Diciembre 2023	06/01/2023	Ubicación Física:	Lote 23, 6-81 Zona 9, colonia San Antonio	Nombre:	Carlos Arturo Gabriel Ruiz Moran	Q4,500.00	Q54,000.00
No. 01-2023	Contrato administrativo de arrendamiento	Seguridad Ciudadana (sede pnc Alamos)	Enero a Diciembre 2023	17/01/2022	Ubicación Física:	3 Calle C, 2-86 lote 67	Nombre:	Julio Cesar Alvarado, Morales	Q3,500.00	Q42,000.00
No. 08-2023	Contrato administrativo de arrendamiento	Seguridad Ciudadana Predio de vehiculos PMT	Enero a Diciembre 2023	06/01/2023	Ubicación Física:	19 Av. 0-61 Zona 11. San Miguel Petpa 8,821 mts cuadrados	Nombre:	Valle Santo S.A.	Q9,500.00	Q114,000.00
No. 06-2023	Contrato administrativo de arrendamiento	Arrendamiento paso de Quinel subterraneo aguas pluviales que bajan Callejon Galiz	Enero a Diciembre 2023	06/01/2023	Ubicación Física:	Finca las majadas callejon galiz 8-10 santa ines Petapa zona 4 smp	Nombre:	Marta Miriam SolorzanoRosales de Santos	Q4,650.00	Q55,800.00