

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD SAN MIGUEL PETAPA  
 DIRECCIÓN: 1RA CALLE 1-56 ZONA 1 SAN MIGUEL PETAPA  
 HORARIO DE ATENCIÓN: 7:30 A 16:30  
 TELÉFONO: 66621111 EXT. 1150  
 DIRECTOR: GERENTE MUNICIPAL  
 ENCARGADO DE ACTUALIZACION: PRUDENCIO AMILSO VILLATORO VILLATORO

**CORRESPONDE AL MES DE NOVIEMBRE 2019**

**NUMERAL 19**

**CONTRATOS ADMINISTRATIVOS DE ARRENDAMIENTO 2019**

No.	TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN		CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE		VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO					
2-2019	Contrato administrativo de arrendamiento	Centros Municipales de Capacitación y Formación Humana -CEMUCAF y otros servicios municipales	(22 enero al 31 de diciembre de 2019)	28/01/2019	Ubicación Física:	34 av. 19-87 Colonia Villa Hermosa 1 zona 7 Municipio de San Miguel Petapa	Nombre:	Thelmy Judith Orozco Mijangos	PRIMER PAGO DE	Q1,700	11 PAGOS MENSUALES DE	Q5,300.00	Q60,000.00		
					Finca:	375									
					Tipo:	bien inmueble									
					Propietario:	Thelmy Judith Orozco Mijangos									
3-2019	Contrato administrativo de arrendamiento	Instituto por Cooperativa San Antonio	(22 enero al 31 de diciembre 2019)	28/01/2019	Ubicación Física:	10 av 3-01 zona 9 colonia san antonio, municipio de san miguel petapa	Nombre:	Fredy Rolando España Manchame	PRIMER PAGO DE	Q993.30	11 PAGOS MENSUALES DE	Q2,969.70	Q33,600.00		
					Finca:	3451									
					Tipo:	bien inmueble									
					Propietario:	Fredy Rolando España Manchame									
1-2019	Contrato administrativo de arrendamiento	contrato de arrendamiento de servicio y equipo	(del 1 de enero al 31 de enero del 2019)	25/01/2019	Nombre Comercial:	INTELFON Guatemala, S.A.	Folio:	64	PAGO MENSUAL	Q16,506.00	11 PAGOS MENSUALES DE	Q16,506.00	Q16,506.00		
					Nit:	39491390									
					Registro Mercantil:	664955								Libro:	81
					Representante Legal	Alexandra Londono Rubio									
4-2019	Contrato administrativo de arrendamiento	Estación de la Policía Nacional Civil Colonia San Antonio	(23 enero al 31 de diciembre 2019)	28/01/2019	Ubicación Física:	2da calle 7ma ave 6-71 zona 9 Colonia San Antonio Municipio San Miguel Petapa	Nombre:	Carlos Arturo Gabriel Ruiz Moran	PRIMER PAGO DE	Q1,387.00	11 PAGOS MENSUALES DE	Q4,780.00	Q53,967.00		
					Finca:	2999									
					Tipo:	bien inmueble									
					Propietario:	Carlos Arturo Gabriel Ruiz Moran									
	Contrato				Ubicación Física:	2da av 1-36 zona 1, Municipio de San Miguel Petapa	Nombre:	Patricia Eugenia Molina Santos de Perez	PRIMER PAGO DE	Q786.00					
					Finca:	150									

5-2019	administrativo de arrendamiento	Adulto Mayor, Departamento de Cultura, Conalfa, Ecored, Observatorio.	(24 enero al 31 de diciembre 2019)	28/01/2019	<b>Tipo:</b>	bien inmueble			<b>11 PAGOS MENSUALES DE</b>	
					<b>Propietario:</b>	Martha Alicia Giron Solorzano de Perez	<b>Nit:</b>	16435907	Q3,048.00	Q34,314.00
6-2019	Contrato administrativo de arrendamiento	Centros Municipales de Capacitación y Formación Humana -CEMUCAF	(1 febrero al 31 de diciembre 2019)	6/02/2019	<b>Ubicación Física:</b>	2da calle 7-41 zona 9 Colonia San Antonio Municipio de San Miguel Petapa	<b>Nombre:</b>	Nineth Magaly Contreras Limas de Torres		
					<b>Finca:</b>	3249	<b>Nit:</b>	25367994		
					<b>Tipo:</b>	bien inmueble				
					<b>Propietario:</b>	Nineth Magaly Contreras Limas de Torres			Q4,909.00	Q53,999.00
8-2019	Contrato administrativo de arrendamiento	Paso subterráneo a los aguas pluviales y aguas servidas que bajan de la finca municipal las majadas.	(15 febrero al 31 de diciembre 2019)	22/02/2019	<b>Ubicación Física:</b>	7ma av. 8-10 zona 4 Callejon Galiz Santa Ines Municipio de San Miguel Petapa.	<b>Nombre:</b>	Martha Miriam Solorzano Rosales de Santos	<b>PRIMER PAGO DE</b>	
					<b>Finca:</b>	9678	<b>Nit:</b>	5473764	Q2,800.00	
					<b>Tipo:</b>	bien inmueble			<b>11 PAGOS MENSUALES DE</b>	
					<b>Propietario:</b>	Martha Miriam Solorzano Rosales de Santos			Q5,300.00	Q55,800.00
9-2019	Contrato administrativo de arrendamiento	Estación de la Policía Nacional Civil Colonia Los Alamos	(15 marzo al 31 de diciembre 2019)	22/03/2019	<b>Ubicación Física:</b>	3ra av 4ta calle manzana 8 lote 77 zona 6 Villa de los Alamos, Municipio de San Miguel Petapa	<b>Nombre:</b>	Julio Cesar Alvarado Morales	<b>PRIMER PAGO DE</b>	
					<b>Finca:</b>	102	<b>Nit:</b>	35997214	Q2,250.00	
					<b>Tipo:</b>	bien inmueble			<b>9 PAGOS MENSUALES DE</b>	
					<b>Propietario:</b>	Julio Cesar Alvarado Morales			Q3,750.00	Q36,000.00
10-2019	Contrato administrativo de arrendamiento	contrato de arrendamiento de servicio y equipo	(19 de marzo al 19 de junio del 2019)	22/03/2019	<b>Nombre Comercial:</b>	INTELFON Guatemala, S.A.			<b>3 PAGOS MENSUALES DE</b>	
					<b>Nit:</b>	39491390	<b>Folio:</b>	64		
					<b>Registro Mercantil:</b>	664955	<b>Libro:</b>	81		
					<b>Representante Legal</b>	Alexandra Londono Rubio			Q22,008.00	Q66,024.00
11-2019	Contrato administrativo de arrendamiento	Servicios Municipales (Mini Muni)	(18 marzo al 31 de diciembre 2019)	22/03/2019	<b>Ubicación Física:</b>	Segundo nivel 23 calle 20-00 Villa Hermosa 1 zona 7 del Municipio de San Miguel Petapa.	<b>Nombre:</b>	Luis Napoleon Alfaro Acosta	<b>PRIMER PAGO DE</b>	
					<b>Finca:</b>	4590	<b>Nit:</b>	45669473	Q4,311.48	
					<b>Tipo:</b>	bien inmueble			<b>9 PAGOS MENSUALES DE</b>	
					<b>Propietario:</b>	Luis Napoleon Alfaro Acosta			Q9,230.00	Q87,381.48
13-2019	contrato administrativo de arrendamiento	seguridad ciudadana	1 de agosto al 31 de diciembre 2019	1-8 del 2019	propietario Julio Polanco Perez	24calle A 2994 Villa Hermosa 2 Municipio de San Miguel Petapa			5 Pagos mensuales de 8,400	Q. 42,000.00
								Daniel Polanco Perez		

FIN